



## RESOLUCION DE GERENCIA EJECUTIVA N° 308 -2023-GRA/PEMS-GE-GDEGT

### VISTA:

La solicitud presentada por doña **Thalia Jossy Esthefany Torres Fernández**; en representación de los herederos **Angel Alfonso Carbajal Durand**, **Angel Miguel Carbajal Lozada**, **Elard Augusto Carbajal Lozada**, **Israel Gilberto Carbajal Lozada**, **Percy Aurelio Carbajal Lozada** y **Vanessa Leydi Carbajal Lozada**; solicita se les reconozca como herederos legales de doña **Victoria Lozada Flores**, en mérito a los Poderes inscritos en SUNARP, Partida N° 11514226 y 11514363; del Lote Urbano N° **12**, de la Mza. "Ñ", de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos La Colina", de la Sección "A" del Proyecto Majes.

### CONSIDERANDO:

Que, en cumplimiento al D.S. 050-89-MIPRE, se adjudica a favor de los señores **Angel Alfonso Carbajal Durand** y **Victoria Lozada Flores**, el Lote Urbano N° **12**, de la Mza "Ñ", de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos La Colina", de la Sección "A" del Proyecto Majes.

Que, al fallecer doña **Victoria Lozada Flores**, se tramitó la Sucesión Intestada por Acta Protocolizada del 20.06.2013, otorgada ante Notario Miguel Elías Villavicencio Cardenas, de la Ciudad de Arequipa, e inscrita en el Registro de Sucesión Intestada, en la Partida N° 11251935, Oficina Registral de Arequipa - SUNARP, de fecha 25.06.2013; declarándose como herederos legales a su cónyuge supérstite: **Angel Alfonso Carbajal Durand**, así como a sus hijos: **Angel Miguel Carbajal Lozada**, **Elard Augusto Carbajal Lozada**, **Israel Gilberto Carbajal Lozada**, **Percy Aurelio Carbajal Lozada** y **Vanessa Leydi Carbajal Lozada**.

Que, para efectos de los trámites administrativos y/o judiciales que puedan derivarse, es procedente considerar a **Angel Alfonso Carbajal Durand**, **Angel Miguel Carbajal Lozada**, **Elard Augusto Carbajal Lozada**, **Israel Gilberto Carbajal Lozada**, **Percy Aurelio Carbajal Lozada** y **Vanessa Leydi Carbajal Lozada**, como copropietarios del Lote Urbano **12**, de la Mza. "Ñ", de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos La Colina", de la Sección "A" del Proyecto Majes.

Contando con la visación del Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina de Administración, Gerencia de Desarrollo Económico y Gestión Territorial; a mérito a la Resolución Ejecutiva Regional N° 350-2023-GRA/GR, de fecha 13.07.2023, Rectificada con Resolución Ejecutiva Regional N° 357-2023-GRA/GR de fecha 17.07.2023.

### SE RESUELVE

**ARTICULO 1°.-** Reconocer a los señores **ANGEL ALFONSO CARBAJAL DURAND**, **ANGEL MIGUEL CARBAJAL LOZADA**, **ELARD AUGUSTO CARBAJAL LOZADA**, **ISRAEL GILBERTO CARBAJAL LOZADA**, **PERCY AURELIO CARBAJAL LOZADA** Y **VANESSA LEYDI CARBAJAL LOZADA**, en calidad de Copropietarios, del lote urbano N° **12**, de la Mza. "Ñ", de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos La Colina", de la Sección "A" del Proyecto Majes, en virtud a la Sucesión Intestada de doña **Victoria Lozada Flores**, en todos sus derechos y obligaciones asumidos de dicho terreno; conjuntamente con el Copropietario Titular don **ANGEL ALFONSO CARBAJAL DURAND** y expedir el correspondiente contrato.





**ARTICULO 2º.-** Publicar la presente Resolución en el Portal Institucional de la Autoridad Autónoma de Majes – Proyecto Especial Majes Sigvas (<https://www.autodema.gob.pe/>).

Dada en la Sede del Proyecto Especial Majes Sigvas – AUTODEMA a los días del mes de **NOVIEMBRE** del año dos mil veintitrés.

**TRECE ( 13 )**



**REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE**



GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA  
PROYECTO ESPECIAL MAJES-SIGVAS  
AUTODEMA

Ing. WALTER P. AGUIRRE ABUHADBA  
GERENTE EJECUTIVO

Doc: 6321820  
Exp: 3480295

