



RESOLUCION DE GERENCIA EJECUTIVA  
N° 262 -2020-GRA/PEMS-GE-GDEGT

VISTA:

La solicitud presentada por doña **Rosa María Mamani Pacsi** Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos El Pedregal", de la Sección "A" del Proyecto Majes.

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Directoral Ejecutiva N° 098-95-AUTODEMA-INADE-8501/21, de Fecha 95-07-03, la Autoridad Autónoma de Majes, aprobó la Directiva N° 001-95-AUTODEMA-5301 "Requisitos y Procedimientos para la Transferencia de Terrenos de Uso Urbano y No Agrícola" mediante la cual se autoriza la transferencia de los derechos de los Lotes de Uso No Agrícola, con intervención de AUTODEMA en los documentos que se elaboren.

Que, en cumplimiento al D.S. 050-89-MIPRE, se adjudicó en venta el Lote Urbano N° **05** de la Mza. " **A4** " de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos El Pedregal", de la Sección "A" a don **Darío Mamani Larico**.

Que, mediante Contrato Privado de Compra Venta, 01 de setiembre de 1998, don **Darío Mamani Larico**, transfiere los derechos del lote N° **05**, Mza " **A4** " del C.P. El Pedregal a favor de doña **Rosa María Mamani Pacsi**, documento en original con firmas legalizadas por ante Carmen Casas Reymer, Juz de Paz de Pedregal - Lluta.

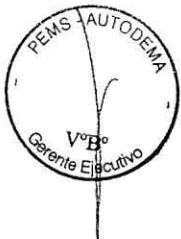
Que, la recurrente ha cumplido con presentar los documentos que se exige conforme la Directiva antes referida; en consecuencia ha quedado expedita para que se apruebe su correspondiente Transferencia de propiedad, teniendo en consideración el Informe N° 022-2020-TRANSFERENCIA DE LOTE PD- A4 - 05 - AUTODEMA.

Contando con la visación del Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina de Administración, Gerencia de Desarrollo Económico y Gestión Territorial; a mérito de la Resolución Ejecutiva Regional N° 510-2019-GRA/PR, de fecha 30 de octubre del 2019.

SE RESUELVE:

**ARTICULO 1°.-** Aprobar la Transferencia de propiedad, solicitada por doña **ROSA MARÍA MAMANI PACSI**, del lote urbano N° **05**, Manzana " **A4** ", de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos El Pedregal"; contenidas ene l Contrato Privado de Compra venta de fecha 01 de setiembre de 1998.

**ARTICULO 2°.-** Disponer el otorgamiento del Contrato de Adjudicación en Venta del Lote Urbano del Lote Urbano N° **05** de la Manzana " **A4** " de la Habilitación Urbana "Centro Poblado de Servicios Básicos El Pedregal", de la Sección "A", a doña **ROSA MARIA MAMANI PACSI**.



**GOBIERNO REGIONAL  
DE AREQUIPA**



**ARTICULO 3°.-** Publicar la presente Resolución en el Portal Institucional de la Autoridad Autónoma de Majes – Proyecto Especial Majes Sigvas (<https://www.autodema.gob.pe/>).

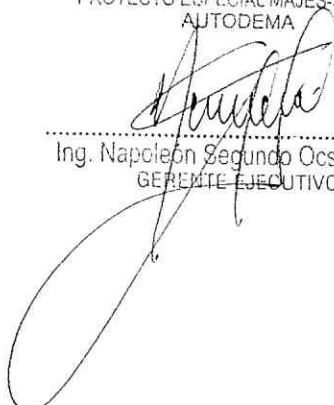
Dada en la Sede del Proyecto Especial Majes Sigvas – AUTODEMA a los **QUINCE** ( 15 ) días del mes de **DICIEMBRE** del año dos mil veinte.



**REGISTRESE Y COMUNIQUESE**



GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA  
PROYECTO ESPECIAL MAJES-SIGUAS  
AUTODEMA

  
-----  
Ing. Napoleón Segundo Ocsa Flores  
GERENTE EJECUTIVO

DOC	3363381
EXP	2174116