



RESOLUCION GERENCIAL EJECUTIVA N° 183 -2015-GRA/PEMS-GE-GDEGT

Arequipa, 2015 **Junio, 19**

VISTO :

El documento presentado por don **Martín Feliciano Cosi Chire**, en representación propia y de sus hijas, solicita se les considere como Herederos de la parcela No. **064** del Asentamiento **PB6** de Pampa Baja del Proyecto Majes, en su calidad de herederos de doña **Simona Maximiana Yquiapaza León**.

CONSIDERANDO :

Que, mediante Ley N° 27887 se dispuso la adjudicación directa a través de sorteo público de las tierras habilitadas o eriazas de los Proyectos Especiales Hidroenergéticos y/o de Irrigación, hasta un total del 30% del área disponible, norma reglamentada por el Decreto Supremo N° 002-2004-VIVIENDA; realizándose el sorteo el 19 de junio del 2005, resultando favorecidos los señores Martín Feliciano Cosi Chire y Simona Maximiana Yquiapaza de Cosi.

Que, con fecha 25 de Julio del 2005, la Autoridad Autónoma de Majes celebró el Contrato de Compra Venta N° 483-PB6-2005 y la Addenda con los señores Martín Feliciano Cosi Chire y Simona Maximiana Yquiapaza de Cosi; elevado a Escritura Pública N° 002900 de fecha 18.10.2005, ante Victor Tinageros loza, Abogado - Notario.

Que, al fallecimiento de doña **Simona Maximiana Yquiapaza León**, se tramitó la Sucesión Intestada por Acta Protocolizada del 05.12.2012, otorgada ante Notario Público de Arequipa César A. Dávila Barreda; declarándose como herederos legales a su cónyuge supérstite: **Martín Feliciano Cosi Chire**, así como a sus hijos **Maritza Paula Cosi Yquiapaza**, **Naldi Flor Cosi Yquiapaza**, **Franshellye Karina Cosi Yquiapaza**, e inscrito en el Registro de Sucesión Intestada, en la Partida No. 11235961, de la Zona Registral N° XII - Sede Arequipa - SUNARP, de fecha 12 de diciembre del 2012.

Que, mediante Escritura Pública N° 1697, de Cesión de Derechos Hereditarios de Bien Inmueble, de fecha 03 de junio del 2015, celebrada por Ante Ruben Raúl Bolívar Callata, Abogado Notario, las herederas **Maritza Paula Cosi Yquiapaza** y **Naldi Flor Cosi Yquiapaza**, transfieren los derechos hereditarios de la parcela N° 064 del Asentamiento PB6 a favor de don **Martín Feliciano Cosi Chire**.

Contando con la visación de la Gerencia de Desarrollo Económico y Gestión Territorial, Oficina de Administración, Oficina de Asesoría Jurídica y a mérito de la Resolución Ejecutiva Regional N° 583-2015-GRA/PR, de fecha 01.06.2015.





"Año de la Diversificación Productiva y del Fortalecimiento de la Educación"



GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA

AUTORIDAD AUTÓNOMA DE MAJES
PROYECTO ESPECIAL MAJES SIGUAS

RESOLUCION GERENCIAL EJECUTIVA N° 183 -2015-GRA/PEMS-GE-GDEGT

SE RESUELVE :

ARTICULO UNICO.- Reconocer a don **Martín Feliciano Cosi Chire** como Titular de la parcela No. **064** del Asentamiento PB6 de Pampa Baja, del Proyecto Especial Majes - Siguas, y a los herederos de doña **Simona Maximiana Yquiapaza León**, en calidad de cónyuge supérstite don **Martín Feliciano Cosi Chire**, y a su hija **Franshellye Karina Cosi Yquiapaza**, en todos sus derechos y obligaciones contraídas en el contrato de Compra-Venta N° 483-PB6-20056, Addenda de fecha 25 de Julio del 2005 y Escritura Pública N° 002900 de fecha 18.10.2005, de acuerdo a las condiciones establecidas en el D.S. 002-2004-VIVIENDA, Reglamentada mediante Ley 27887; expidiéndosele el contrato correspondiente.

REGISTRESE Y COMUNIQUESE

GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA
PROYECTO ESPECIAL MAJES-SIGUAS
AUTODEMA

M.V.Z. Ernesto Carnero Carnero
Gerente Ejecutivo

