



**RESOLUCION GERENCIAL EJECUTIVA N° 037 -2014-GRA/PEMS-GE-GDEGT**

Arequipa, 2014 Setiembre, 22

**VISTA:**

La solicitud presentada por don **Andrés Ochoa Ccorimanya**, quien solicita la Transferencia del Lote Urbano Nro. **20** de la Manzana "**P**" de la Habilitación Urbana "Centro de Servicios Vivienda Asentamiento B3".

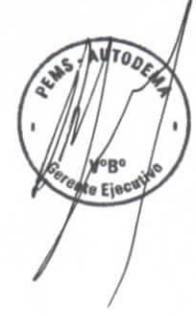
**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Resolución Directoral Ejecutiva Nro. 098-95-AUTODEMA-INADE-8501/21, de Fecha 95-07-03, la Autoridad Autónoma de Majes, aprobó la Directiva Nro. 001-95-AUTODEMA-5301 "Requisitos y Procedimientos para la Transferencia de Terrenos de Uso Urbano y No Agrícola" mediante la cual se autoriza la transferencia de los derechos de los Lotes de Uso No Agrícola, con intervención de AUTODEMA en los documentos que se elaboren .

Que el Lote Urbano Nro. 20 de la Manzana " P " de la Habilitación Urbana "Centro de Servicios Vivienda Asentamiento B3", mediante Contrato de Adjudicación en Venta con Reserva de Propiedad N° 148-98, de fecha 14.02.1998, fue adjudicado a favor de doña **Guadalupe Pari Hayma**, quien mediante Contrato Privado de Compra Venta, de fecha 23 de Mayo del 2010, Transfiere los derechos del lote a favor de don **Andrés Ochoa Ccorimanya**; documento con firmas legalizadas ante Flavio H. Larico Aguilar, Juez de Paz de 3era Nominación Pedregal – Majes.

Que, el recurrente ha cumplido con presentar los documentos que se les exige conforme la Directiva antes referida, en consecuencia ha quedado expedito para que se apruebe su correspondiente Transferencia de propiedad, teniendo en consideración el Informe N° 026-2014-TRANSFERENCIA DE LOTE CSB3-P-20-AUTODEMA

Contando con la visación del Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica, Oficina de Administración, Gerencia de Desarrollo Económico y Gestión Territorial; a mérito a la Resolución Ejecutiva Regional N° 603-2013-GRA/PR, de fecha 05 de julio del 2013, modificada por Resolución Ejecutiva Regional N° 532-2014-GRA/PR, del 09 de julio del 2014 y Ordenanza Regional N° 270-AREQUIPA, publicada en el Diario Oficial El Peruano el 29 de marzo del 2014.





**RESOLUCION GERENCIAL EJECUTIVA N° 037-2014-GRA/PEMS-GE-GDEGT**

**SE RESUELVE**



**ARTICULO PRIMERO.-** Aprobar la Transferencia de propiedad solicitada por don **ANDRES OCHOA CCORIMANYA**.

**ARTICULO SEGUNDO.-** Déjese sin efecto y valor legal el Contrato de Adjudicación en Venta con Reserva de Propiedad N° 148-98, de fecha 14.02.1998 y toda la documentación que se haya expedido en relación al Lote Urbano Nro. **20** de la Manzana " **P** ", de la Habilitación Urbana "**Centro de Servicios Asentamiento B3**", en lo que corresponde a doña **GUADALUPE PARI HAYMA**.



**ARTICULO TERCERO.-** Disponer el otorgamiento de nuevo Contrato de Adjudicación en Venta del Lote Urbano Nro. **20** de la Manzana " **P** " de la Habilitación Urbana "**Centro de Servicios Asentamiento B3**", a favor de don **ANDRES OCHOA CCORIMANYA**, quien asumirá las obligaciones de la adjudicataria.

**REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE**



GOBIERNO REGIONAL DE AREQUIPA  
PROYECTO ESPECIAL MAJES-SIGUAS  
AUTODEMA

  
.....  
**Dr. Américo Elpez Medina**  
Gerente Ejecutivo

